

U M O W A

(wzór)

W dniu 2020 r. w Warszawie, pomiędzy:

Polską Agencją Nadzoru Audytowego, z siedzibą w Warszawie (01-217) przy ul. Kolejowa 1, NIP 5252802078, zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Marcina Obronieckiego – Prezesa Polskiej Agencji Nadzoru Audytowego

a

.....
zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:
.....

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

I OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Przedmiotem umowy jest najem długoterminowy tj. przez okres 36 miesięcy lub do wyczerpania kwoty o której mowa w § 3 ust. 1, samochodu o parametrach technicznych i wyposażeniu określonym w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, oraz ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, zwanego dalej samochodem.
2. Wykonawca oświadcza, że samochód nie posiada wad fizycznych ani prawnych, a jego parametry, cechy techniczne i konstrukcyjne jak też wyposażenie odpowiadają wszelkim obowiązującym normom i wymaganiom bezpieczeństwa, jak też że nie jest obciążony jakimikolwiek prawami na rzecz osób trzecich.
3. Wykonawca oświadcza, że samochód i jego wyposażenie są zgodne z przepisami ustawy z 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 110, ze zm.) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, jak też z innymi przepisami obowiązującego prawa krajowego RP oraz prawa unijnego.
4. Wykonawca oświadcza, że w chwili wydania samochodu Zamawiającemu będzie posiadał on tytuł prawny do dysponowania nim.

§ 2

OKRES NAJMU I WYDANIE PRZEDMIOTU NAJMU

1. Umowa w zakresie określonym w § 1 ust. 1 będzie realizowana przez okres 36 miesięcy liczony od dnia protokolarnego wydania samochodu Zamawiającemu (zgodnie z zał. nr 3), z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca zobowiązuje się wydać Zamawiającemu w pełni sprawny i odpowiadający wymaganiom niniejszej umowy oraz ofercie Wykonawcy samochód w terminiedni od daty zawarcia umowy.

3. Wydanie samochodu nastąpi przy ul. Kolejowej 1, 01-217 Warszawa. W chwili wydania samochód będzie sprawdzony pod względem technicznym i gotowy do korzystania. Jednocześnie z wydaniem samochodu Wykonawca przekaze Zamawiającemu dowód rejestracyjny (dot. samochodu zarejestrowanego), wszystkie komplety kluczyków dostarczane przez producenta, polisę potwierdzającą zawarcie umowy pełnego ubezpieczenia OC, pełnego ubezpieczenia AC bez udziału własnego Zamawiającego w szkodach przedłużany przez cały okres trwania umowy, zabezpieczenie pełnego postępowania przy likwidacji szkód, usługa Assistance z samochodem zastępczymi (zakres terytorialny Europa), zieloną kartę, instrukcję obsługi, kopię wyciągu ze świadectwa homologacji, kopię dokumentu gwarancji wystawionego przez producenta samochodu oraz kopię karty pojazdu.
4. Samochód w chwili wydania Zamawiającemu będzie zatankowany właściwym paliwem w ilości nie mniej niż 10 litrów.
5. Wykonawca w chwili wydania samochodu zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu ustnych informacji niezbędnych do prawidłowego korzystania z samochodu.
6. Samochód nie będzie posiadał jakichkolwiek nadruków ani informacji reklamowych (dotyczy np.: nadwozia i szyb, kół).

§ 3

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawcy z tytułu realizacji umowy przysługuje maksymalne wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie.....), wraz z należnym podatkiem od towarów i usług (VAT), płatne częściami miesięcznie, zwane dalej „czynszem”.
2. Część czynszu płatna comiesięcznie wynosi zł (słownie:) brutto, wraz z należnym VAT.
3. Miesięczny limit przebiegu samochodu objęty kwotą wskazaną w ust. 2 wynosi 3500 km.
4. W ramach wynagrodzenia przewidzianego w ust. 1 Zamawiający może, bez dodatkowych opłat, w całym okresie obowiązywania umowy, ponad sumę miesięcznych limitów kilometrów (126 000 km) korzystać z samochodu na dystansie 2000 km; w całym okresie obowiązywania umowy, w ramach wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, Zamawiający będzie mógł korzystać z samochodu na dystansie 128 000 km.
5. Za każdy kilometr przejechany ponad 128 000 km Zamawiający zapłaci Wykonawcy opłatę wynoszącą zł (słownie:) brutto, wraz z należnym VAT.
6. Podstawą wystawienia pierwszej faktury za wykonanie przedmiotu umowy (część czynszu za pierwszy miesiąc obowiązywania umowy) będzie protokół wydania samochodu sporządzony w dacie jego wydania.
7. Płatność części czynszu będzie następowała na podstawie faktur wystawianych na koniec każdego miesiąca.
8. Zapłata za kilometry przejechane ponad 128 000 km nastąpi po zakończeniu obowiązywania umowy, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
9. Dane do wystawienia faktury:
Polska Agencja Nadzoru Audytowego
ul. Kolejowa 1 01-217 Warszawa
NIP: 525 280 20 78
10. Płatność nastąpi przelewem w ciągu 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, przy czym za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Czynsz oraz opłata, o której mowa w ust. 5 obejmuje wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca w związku z należnym, zgodnym z obowiązującymi przepisami, wykonaniem przedmiotu Umowy.

§ 4

LIMIT KILOMETRÓW

Czynsz najmu został ustalony przy założeniu używania samochodu przez Zamawiającego na dystansie 128 000 km.

§ 5

UBEZPIECZENIE SAMOCHODU

1. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia samochodu u wybranego przez siebie ubezpieczyciela w zakresie pełnego ubezpieczenia OC, pełnego ubezpieczenia AC bez udziału własnego Zamawiającego w szkodach przez cały okres trwania umowy. Ubezpieczenie powinno zabezpieczać pełne postępowanie przy likwidacji szkód jak również Assistance z samochodem zastępczym (zakres terytorialny Europa) oraz zieloną kartę. Koszt ubezpieczenia jest uwzględniony w czynszu.
2. Wykonawca przez cały okres obowiązywania umowy zobowiązuje się terminowo zawierać umowy ubezpieczenia z zachowaniem ich ciągłości, opłacać składki ubezpieczenia oraz przedstawiać Zamawiającemu dokumenty potwierdzające spełnianie ww. warunku.

§ 6

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca zapewnia kompleksową obsługę serwisową samochodu, w ramach czynszu. Obsługa ta obejmuje:
 - a) organizację i realizację serwisu w autoryzowanych stacjach obsługi, obejmującą wszelkie czynności obsługi serwisowej i napraw pojazdów zarówno w ramach objętych gwarancją jak i poza gwarancją, blacharsko lakiernicze oraz pozostałe nie objęte gwarancją wynikające z normalnej eksploatacji pojazdu, w tym obowiązkowych przeglądów technicznych, z częstotliwością i w zakresie zalecanym przez producenta pojazdu, obowiązujące przepisy prawne lub zgłoszenia Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania przeglądów oraz napraw w czasie nie dłuższym niż do 14 dni od dnia zgłoszenia;
 - b) zapewnienie co najmniej trzech stacji obsługi na terenie m. st. Warszawy;
 - c) obsługę likwidacji szkód w związku z zawartymi umowami ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz ubezpieczenia AC dotyczącymi samochodu;
 - d) zapewnienie sezonowej wymiany opon (opony letnie i zimowe zgodne z parametrami zalecanymi przez producenta samochodu), w co najmniej trzech punktach serwisowych ogumienia na terenie m. st. Warszawy;
 - e) zapewnienie składowania opon nieużytkowanych (w danym sezonie);
 - f) wymiana zużytego ogumienia na nowe komplety opon (4szt. jednego producenta) adekwatnie do zużycia, nie rzadziej jednak niż po przebiegu 50 000 km lub wcześniej gdy sygnalizuje to wskaźnik TWI;
 - g) zapewnienie pojazdu zastępczego o porównywalnych parametrach i roczniku nie starszym niż 1 rok od samochodu, w ciągu 2 godzin od momentu zgłoszenia zapotrzebowania (na czas naprawy, przeglądu przedłużającego się ponad 4 godziny lub w przypadku likwidacji szkody ubezpieczeniowej), w dni robocze i wolne od pracy, bez ograniczeń czasowych, Wykonawca dostarczy pojazd zastępczy do miejsca wyznaczonego przez Zamawiającego. W przypadku niedostarczenia pojazdu zastępczego, Zamawiający może – na czas oczekiwania na przekazanie pojazdu zastępczego przez Wykonawcę – dokonać najmu samochodu zastępczego od osoby trzeciej świadczącej usługi w tym zakresie i obciążyć Wykonawcę kosztami tej usługi, na co Wykonawca wyraża zgodę.

2. Zamawiający zobowiązany jest do dokonywania czynności obsługi codziennej do których zalicza się m.in.: kontrolę poziomu oleju, płynu hamulcowego, cieczy chłodzącej, i płynu do spryskiwaczy, kontrolę stanu ogumienia i ciśnienia, kontrolę działania oświetlenia zewnętrznego, w tym świateł sygnalizacyjnych oraz kontrolę działania sygnału dźwiękowego.
3. Zamawiający jest zobowiązany do stosowania się do instrukcji obsługi samochodu producenta i do przestrzegania warunków gwarancji oraz terminów kontroli technicznej samochodów, a w przypadku konieczności skorzystania z usług stacji obsługi samochodów – do korzystania ze wskazanej przez Wykonawcę stacji.
4. Zamawiający ma prawo przeprowadzać jakiegokolwiek zmiany, np. zainstalowanie w samochodzie dodatkowego wyposażenia, naklejanie różnych znaków itp. tylko po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Wykonawcy.
5. Zamawiający ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, a także poniesie wszelkie koszty, spowodowane użyciem samochodu w sposób niezgodny z postanowieniami umowy i zasadami jego prawidłowej eksploatacji określonymi w instrukcji użytkownika samochodu.
6. W przypadku zajścia zdarzeń, które mogą być objęte odpowiedzialnością ubezpieczyciela, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić drogą elektroniczną tj. poprzez e-mail lub telefoniczną Wykonawcę nie później niż w ciągu 24 godzin.
7. W przypadku zaistnienia zdarzenia, którego sprawcą jest osoba trzecia, Zamawiający jest zobowiązany uzyskać oświadczenie sprawcy lub Policji potwierdzające winę sprawcy lub odnotować dane jednostki Policji, której zgłoszono sprawę. Niedotrzymanie powyższych warunków zgłoszenia szkody powoduje, iż Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego kosztami naprawy.
8. Zamawiający jest zobowiązany do przestrzegania zaleceń dotyczących zabezpieczenia samochodu: zamykania i włączania alarmu oraz stosowania innych urządzeń zabezpieczających o ile zostały one zainstalowane w samochodzie.
9. Zamawiający zobowiązuje się utrzymywać samochód w należyтым stanie, używać go zgodnie z przeznaczeniem i zasadami prawidłowej eksploatacji.
10. Z dniem wygaśnięcia, względnie z dniem rozwiązania umowy, Zamawiający, zobowiązany jest bezzwłocznie zwrócić samochód wraz ze wszystkimi dokumentami i kompletnym fabrycznym wyposażeniem w miejscu wskazanym przez Wykonawcę na terenie m.st. Warszawy.
11. Samochód zostanie zwrócony w stanie technicznym odpowiadającym jego normalnemu zużyciu.

§ 7

KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych określonych w niniejszym paragrafie.
2. Strony ustalają prawo Zamawiającego do naliczenia następujących kar umownych:
 - a) 10 % kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1, z tytułu wypowiedzenia umowy bądź odstąpienia od niej z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca;
 - b) 1 % kwoty brutto wskazanej w § 3 ust.1, w przypadku przekroczenia terminu o którym mowa w § 2 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - c) 100,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia, w przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w § 6 ust. 1 lit. g.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia bądź zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. W sytuacji, gdy kary umowne, przewidziane w ust. 2, nie pokrywają rozmiarów szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Kary, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie wykluczają się wzajemnie.
6. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 25% kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1.

§ 8

WARUNKI WYPOWIEDZENIA LUB ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
 - 2) likwidacji, rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy lub nakazanego przez organ publiczny zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) niewydania przez Wykonawcę samochodów w terminie 10 dni po terminie określonym w § 2 ust. 2.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy w przypadku:
 - 1) wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na dokonanie przez Wykonawcę zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy;
 - 2) trzykrotnego zgłoszenia do wydania przez Wykonawcę samochodów niezgodnych z opisem przedmiotu zamówienia.
3. Wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy może być dokonane w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu okoliczności z ust. 1 i 2.
4. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) nieprzyznania Zamawiającemu środków w 2020 r., 2021 r, 2022 r. lub 2023 r., w ustawie budżetowej.
 - 2) przekroczenia dystansu 190000 km w trakcie korzystania przez Zamawiającego z samochodu.

W przypadku skorzystania przez Zamawiającego ze wskazanych wyżej uprawnień Wykonawcy nie będzie przysługiwało względem Zamawiającego roszczenie o odszkodowanie, wynagrodzenie ani jakiegokolwiek inne roszczenie wywodzone z rozwiązania umowy.

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony dołożą starań, aby wszelkie spory pomiędzy nimi powstałe w związku z realizacją umowy były rozwiązywane w drodze negocjacji. Gdyby jednak starania te nie przyniosły rezultatu Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu właściwego dla siedziby Zamawiającego sądu powszechnego.
2. Przeniesienie przez Wykonawcę jakichkolwiek praw związanych z wykonaniem umowy bez pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego na osobę trzecią jest nieważne.
3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego niezwłocznie o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie umowy, w szczególności o wszczęciu wobec niego postępowania egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego lub innych istotnych zdarzeniach, w szczególności o złożeniu wniosku o ogłoszenie jego upadłości.
4. Wykonawca może dokonać przelewu wierzytelności powstałych w wyniku wykonania Umowy, tylko za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy
- 2) Opis przedmiotu zamówienia
- 3) Wzór protokołu wydania samochodu/ów
- 4) Klauzula informacyjna

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 3 do umowy

PROTOKÓŁ WYDANIA SAMOCHODU

spisany w dniu r. w

WYKONAWCA (WYDAJĄCY):

ZAMAWIAJĄCY (ODBIERAJĄCY):

.....

Przedmiotem przekazania jest samochód :

Marka:

Model / Wersja:

Nr rejestracyjny :.....

Pojemność:

Rok produkcji:.....

Nr VIN :.....

Kolor:

Wraz z samochodem przekazywane są :

1. Dowód rejestracyjny

2. Kserokopia polisy zawarcia umowy ubezpieczenia

3. Zielona karta

4. Kluczyki

6. Trójkąt ostrzegawczy

7. Apteczka

8. Gaśnica

9. Gwarancja

10. Instrukcja obsługi

11. Kopia wyciągu ze świadectwa homologacji

12. Kopi karty pojazdu

13. Kopia dokumentu gwarancji wystawionego przez producenta samochodu

Dodatkowe uwagi:

Na tym protokół zakończono i podpisano

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: